

Der Bürgermeister

Beratungsdrucksache

Gremium	Sitzungsdatum	
Ausschuss für Stadtentwicklung	18.01.2011	
Stadtverordnetenversammlung	27.01.2011	

Beratungsgegenstand

Bebauungsplan Nr. 67 "Solarpark Flugplatz"
 hier: Änderung Geltungsbereich

Sachverhalt:

Für die Entwicklung des nördlichen und östlichen Flugplatzgeländes zur Aufstellung von Solarpaneelen im überwiegenden Bereich und zur Entwicklung eines kleinen gewerblich-industriellen Bereichs im Süden wurde der Bebauungsplan Nr. 67 "Solarpark Flugplatz" am 15. Juli 2010 zur Aufstellung beschlossen. Zum Zeitpunkt der Aufstellung hatte der Bebauungsplan Nr. 67 "Solarpark Flugplatz" folgenden Geltungsbereich: Flur 35, Flurstück 297 tw., Flur 40, Flurstück 8/3 tw., 9/3 tw., 10/2, 11/3 tw., 12/6 tw., 12/7 tw., 12/8 tw., 12/9 tw. (siehe Anlage 1).

Zukünftig soll durch den Bebauungsplan Nr. 67 "Solarpark Flugplatz" der gesamte nördliche Bereich des Flugplatzes auf der Gemarkung Fürstenwalde zu einem Solarpark zur Aufstellung von Solarpaneelen entwickelt werden.

Nach der Änderung wird der Bebauungsplan folgende Flurstücke umfassen: Gemarkung Fürstenwalde, Flur 35, Flurstück 150/2, 150/4, 297 tw., Flur 40, Flurstück 8/3, 8/4, 9/3, 9,4, 10/2, 11/3, 11/4, 12/6., 12/7 tw., 12/8 tw., 12/9 (siehe Anlage 2).

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung fasst gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Beschluss zur Änderung des Geltungsbereichs des sich in Aufstellung befindenden Bebauungsplans Nr. 67 "Solarpark Flugplatz". Der Geltungsbereich umfasst durch die Änderung folgende Flurstücke: Gemarkung Fürstenwalde, Flur 35, Flurstück 150/2, 150/4, 297 tw., Flur 40, Flurstück 8/3, 8/4, 9/3, 9,4, 10/2, 11/3, 11/4, 12/6., 12/7 tw., 12/8 tw., 12/9.

Jürgen Roch
Kommissarischer Fachbereichsleiter Stadtentwicklung

Anlagen:

Geltungsbereich Bebauungsplan vorher

Geltungsbereich Bebauungsplan nachher