

## Der Bürgermeister

## Beratungsdrucksache

Gremium	Sitzungsdatum	
Ausschuss für Stadtentwicklung	12.04.2011	
Stadtverordnetenversammlung	14.04.2011	

### Beratungsgegenstand

21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Fürstenwalde/Spree (Heideland) hier: Einleitungsbeschluss

### Sachverhalt:

Für den Flächennutzungsplan (FNP) vom 21. August 1997, zuletzt geändert durch die 17. Änderung vom 15. Juli 2010, soll das 21. Änderungsverfahren eingeleitet werden.

Das Gebiet des Heidelandes (Ausbau West), ca. 3 km westlich der Innenstadt zwischen der Hangelsberger Chaussee (L38) und der Bahnlinie Berlin – Frankfurt (Oder) gelegen, ist im Flächennutzungsplan überwiegend als Grünfläche und vereinzelt als Waldfläche dargestellt. Teilbereiche sind außerdem als Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft dargestellt.

Im Zusammenhang mit der Aufstellung einer Außenbereichssatzung besteht in diesem Bereich Überprüfungsbedarf bezüglich des Waldbestandes und damit einhergehend zur Änderung der Grünflächendarstellung in eine Darstellung als Waldfläche.

### Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 2 Abs. 1 und § 1 Abs. 8 BauGB die Einleitung des Verfahrens zur 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Fürstenwalde.

Jürgen Roch  
Fachbereichsleiter Stadtentwicklung

---

### Anlagen:

Übersichtsplan

