

## Der Bürgermeister

# Beratungsdrucksache

| Gremium                        | Sitzungsdatum |  |
|--------------------------------|---------------|--|
| Ausschuss für Stadtentwicklung | 16.08.2011    |  |
| Stadtverordnetenversammlung    | 01.09.2011    |  |

### Beratungsgegenstand

Ausführungsbeschluss für das Bauvorhaben Quartierspark in Fürstenwalde Nord - 1.  
 Bauabschnitt Haydnstraße

### Beschreibung der Maßnahme

Durch den Rückbau des ehemaligen Krankenhauses in Fürstenwalde Nord liegen große Teile des Grundstückes brach, welche zum Quartierspark umgestaltet werden sollen. Mit dem Quartierspark wird ein Freiraum mit hoher Aufenthaltsqualität für die Einwohner des Stadtteils Fürstenwalde Nord geschaffen.

Im Rahmen des 1. Bauabschnittes soll die verlängerte Haydnstraße im Bereich zwischen der Kreuzung mit der Wladislaw-Komarow-Straße und dem Trafohaus der E.ON edis AG gebaut werden. Dieser Bauabschnitt soll den Charakter einer Promenade mit begleitenden Grünflächen erhalten. Vorgesehen sind großflächige Gehölzpflanzungen mit punktueller Einbindung von kleineren Rosen- und Staudengruppen. Es werden Sorten und Arten verwendet, die sich bereits an den Standorten in unmittelbarer Nähe bewährt haben.

Bei der Umgestaltung der Flächen und bei den Stadtmöbeln wird die Ausführung der bereits existierenden Promenade zwischen Freizeitsportplatz und ehemaligen Krankenhausesgelände aufgegriffen und fortgeführt.

Die anzulegenden Wege erfüllen ausschließlich Durchleitungsfunktionen, bis auf den südlichen Platz welcher auch Aufenthaltsqualität erhalten soll. Aus diesem Grund erfolgt dort die Ausstattung mit Bänken, Abfallbehältern und Fahrradabstellbügeln.

Mit Granit-Kleinpflaster und wassergebundenen Belägen werden die unterschiedlichen Wege und Flächen befestigt. Als Schutz der geplanten Wege und des Platzes vor unberechtigtem Befahren werden Absperrpoller vorgesehen.

Entsprechend dem Thema „Bespielbare Stadt“ wird auf dem Platz ein Bewegungsgerät „Rotationskugel“ aufgestellt.

**Finanzierung**

Die Baukosten von ca. 100.000 € werden aus dem Förderprogramm „Soziale Stadt“ anteilig, in Höhe von je 1/3 durch den Bund, das Land Brandenburg und die Stadt Fürstenwalde finanziert.

**Beschlussvorschlag**

Die Ausführung des Bauvorhabens Ausbau Quartierspark Fürstenwalde Nord - 1. Bauabschnitt Haydnstraße wird, entsprechend vorliegender Planung beschlossen.

im Auftrag

Jürgen Roch  
Fachbereichsleiter Stadtentwicklung

---

**Anlagen:**

**Anlage 1 - Lageplan**