

## Der Bürgermeister

## Beratungsdrucksache

Gremium	Sitzungsdatum	
Ausschuss für Stadtentwicklung	16.08.2011	
Stadtverordnetenversammlung	01.09.2011	

### Beratungsgegenstand

1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Fürstenwalde/Spree über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen

### Notwendigkeit:

Die Satzung der Stadt Fürstenwalde/Spree über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen vom 01.06.2001 enthält in § 3 Abs. 5 eine Kappungsgrenze des Nutzungsfaktors für die Bebauung mit Vollgeschossen. Dies ist nicht mehr zulässig. Zulässig ist nur noch eine lineare Staffelung ohne Kappungsgrenze.

Die Verwaltung schlägt die beiliegende „1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Fürstenwalde/Spree über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen“ zur Beschlussfassung vor.

### Beschlussvorschlag:

Die beiliegende „1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Fürstenwalde/Spree über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen“ wird beschlossen. Die Änderungssatzung ist öffentlich bekannt zu machen.

im Auftrag

Jürgen Roch  
Fachbereichsleiter Stadtentwicklung

---

### Anlage:

1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Fürstenwalde/Spree über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen