

Der Bürgermeister

Beratungsdrucksache

Gremium	Sitzungsdatum	
Ausschuss für Stadtentwicklung	14.02.2012	
Stadtverordnetenversammlung	15.03.2012	

Beratungsgegenstand

Ausführungsbeschluss für das Bauvorhaben Neubau der Wielandstraße

Notwendigkeit des Bauvorhabens:

Die Wielandstraße ist eine unbefestigte Anliegerstraße, die sich in einem ungenügenden sowie schlechten Zustand befindet. Der schlechte Zustand ist gekennzeichnet durch starke Unebenheiten, lang anhaltende Pfützenbildung bei Niederschlägen sowie eine hohe Staubentwicklung in der trockenen Jahreszeit. Dieser Zustand soll durch die erstmalige Herstellung nachhaltig verbessert werden.

Beschreibung des Bauvorhabens:

Die Entwurfsplanung wurde dem Ausschuss für Stadtentwicklung in der Sitzung am 17.01.2012 und den Anliegern in einer Informationsveranstaltung am 25.01.2012 vorgestellt.

Die Planung erfolgte nach der Richtlinie für die Anlage von Stadtstraßen (RASt 06).

Für die Anliegerstraße ist eine erstmalige Herstellung in einfacher Form vorgesehen, die wie folgt beschrieben erfolgen soll:

- Ausbaulänge : ca. 500 m
- Fahrbahn: Asphalt, Breite 5,0 m
- Bankette: Schotterrasen, Breite ca. 0,75 m
- Entwässerung: in seitlich angeordnete Versickerungsmulden
- Straßenbegleitgrün: Neupflanzung von 18 Bäumen (Hopfenbuche)
- Straßenbeleuchtung: 18 Lichtpunkte Hellux 1001 NAV 70 W mit Nachtabsenkung (Anlage 3).

Ein einseitiger Gehweg sowie die Grundstückszufahrten werden mit geplant, aber nicht im Rahmen des Bauvorhabens realisiert. Bei Bedarf ist eine Realisierung der Zufahrt im Auftrag und auf Kosten des Anliegers möglich.

Die Planung ist auf dem als Anlage 1 beiliegenden Lageplan dargestellt. Der Regelquerschnitt liegt als Anlage 2 bei.

Ausführungszeit:

Der Baubeginn soll 08/2012 erfolgen. Es ist eine Bauzeit von 3 Monaten vorgesehen.

Finanzierung:

Die Baukosten in Höhe von ca. 340.000,00 EUR werden anteilig zu 10 % durch Mittel der Stadt und zu 90 % durch Erschließungsbeiträge finanziert. Die Mittel wurden in den Haushalt 2012 eingestellt.

Beschlussvorschlag:

Die Ausführung des Bauvorhabens Neubau der Wielandstraße wird, entsprechend der vorliegenden Planung, beschlossen.

im Auftrag

Jürgen Roch
Fachbereichsleiter Stadtentwicklung

Anlagen:

Anlage 1 – Lageplan

Anlage 2 – Regelquerschnitt

Anlage 3 – Lichtpunkt