

<b>Stadtverwaltung Fürstenwalde</b>				
<b>16-003 „Kita Matroschka“- Frankfurter Str., Fürstenwalde</b>				
<b>Kostenberechnung - Sanierung Dacheindeckung</b>				
<b>Flach geneigtes Dach (Satteldach, ca. 14° Dachneigung) mit Außenentwässerung -</b>				
<b>Grundlage:</b> Ortsbesichtigung am 23.05.2014; Abstimmungen/Ortsbesichtigungen am 15.02. + 16.03.2016				
<b>Aufgabenstellung/ Umfang:</b> Konzept für Dachsanierung als Flachdach mit Außenentwässerung				
<b>vorh. Mängel/ Schäden:</b> diverse Undichtigkeiten/ Risse auf Dachoberfläche				
	<b>Menge</b>	<b>ME</b>	<b>EP</b>	<b>GP (Netto)</b>
<b>Ertüchtigung Dach</b>				<b>130.345,00 € Netto</b>
Baustellensicherung (Einzäunung Containerstellplatz + Materiallager/ Baustelleneinrichtung; Baustellentoilette incl. Vorhaltung)	1,00 psch		1.000,00 €	1.000,00 €
Bauzaunaufstellung Baustellenbereich - Abgrenzung Gerüstbereich	120,00 m		8,50 €	1.020,00 €
Fassadengerüst	980,00 m²		6,50 €	6.370,00 €
Zulage - Schutzdächer/ Überbrückung Eingänge	1,00 psch		500,00 €	500,00 €
Treppenturm -hochliegende Arbeitsplätze	1,00 stk		750,00 €	750,00 €
Rückbau Dachrand	140,00 m		5,00 €	700,00 €
zwischenzeitliche Sicherung der aufgenommenen Traufen	140,00 m		15,00 €	2.100,00 €
Rückbau Blitzschutz	1,00 psch		250,00 €	250,00 €
Rückbau Aufbauten + Schließen Deckenöffnung	1,00 psch		2.000,00 €	2.000,00 €
Herstellen Binderauflage im Traufbereich	115,00 m		22,50 €	2.587,50 €
Herstellen Tragkonstruktion Stahlbau - Rahmen über tragenden Querwänden + Pfettenausbildung;	9,00 Rahmen		1.850,00 €	16.650,00 €
Eindichten Stahlbau-Rahmenfüße (Sofortmaßnahme als Witterungsschutz + Endgültige Dämmung/ Eindichtung)	18,00 stk		115,00 €	2.070,00 €
Wärmedämmung-Auflage in Teilbereichen - Bereich Dachrand ca. 2,5 m breit	287,50 m²		15,00 €	4.312,50 €
Herstellen Dachkonstruktion - Satteldach-Holzsparren	1,00 Stk		16.000,00 €	16.000,00 €
Dacheindeckung Blech, incl Lattung/ Konterlattung/ Unterspannbahn	750,00 m²		42,00 €	31.500,00 €
Zulage Dacheindeckung - Traufen/ Kehlen/ Orgänge	105,00 m		25,00 €	2.625,00 €
Traufschalung/ Bekleidung Dachrand	115,00 m		35,00 €	4.025,00 €
Herstellung Giebelbekleidungen	2,00 stk		1.900,00 €	3.800,00 €
Schneefang - Teilbereiche	40,00 m		25,00 €	1.000,00 €
Dach-Einbauteile - Lüfter - Abwasserbelüftung ungedämmt - incl. Verlängerung zwischen vorhandener und neuer Dachhaut	17,00 stk		85,00 €	1.445,00 €
Dach-Einbauteile - Lüfter - Raumentlüftung gedämmt	4,00 stk		250,00 €	1.000,00 €
Traufbohle für Befestigung Dachrinne	115,00 m		7,00 €	805,00 €
Dachrinne	115,00 m		22,00 €	2.530,00 €
Fallrohre incl. Standrohre	10,00 stk		240,00 €	2.400,00 €
Zulage: Standrohre Straßenseite als Stahlrohr	5,00 stk		120,00 €	600,00 €
Rinneneinhangblech	115,00 m		7,00 €	805,00 €
Regenwassergrundleitungen incl. Schachtarbeiten/ Leitungsverlegung/ Spül- und Reinigungsschachte/ Anschlüsse an vorh. Regenwasseranschluss/ Aufnehmen + Wiederherstellen von Straßenbefestigungen	1,00 stk		15.000,00 €	15.000,00 €
Neubau Blitzschutzanlage	1,00 Stk		3.600,00 €	3.600,00 €
Herstellung Erdungsanlage Blitzschutz	1,00 Stk		2.750,00 €	2.750,00 €
Messung Blitzschutzanlage + Protokollierung	1,00 Stk		150,00 €	150,00 €
			<b>Netto-Baukosten</b>	<b>130.345,00 €</b>
			<b>Baunebenkosten</b>	<b>22.000,00 €</b>
			<b>Netto-Gesamtkosten</b>	<b>152.345,00 €</b>
			<b>zuzügl. 19 % MWSt</b>	<b>28.945,55 €</b>
			<b>Brutto</b>	<b>181.290,55 €</b>
			<b>gerundet</b>	<b>181,- T€</b>