

## Der Bürgermeister

# Informationsdrucksache

Gremium	Sitzungsdatum	
Ausschuss für Stadtentwicklung	19.07.2016	
Stadtverordnetenversammlung	22.09.2016	

### Beratungsgegenstand

Sozialen Wohnungsbau ermöglichen - Potenziale für Soziale Wohnraumförderung in Fürstenwalde

### Sachverhalt:

Die Stadtverwaltung wurde mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 28.01.2016 (Antrag 6/AN/230) beauftragt, im Zuge der zum 1. Januar 2016 in Kraft getretenen „Mietwohnungsbauförderungsrichtlinie“ zu prüfen, inwieweit sich hier Potenziale und Bedarfe für bezahlbaren Wohnungsneubau in Fürstenwalde ergeben. Der vorgelegte Bericht (Anlage 1) stellt die Konditionen der Richtlinie (Anlage 2) vor und bietet einen Überblick der aktuellen Datengrundlage (Anlagen 3+4).

In diesem Zusammenhang stellte Matthias von Popowski als Geschäftsführer des vom Land Berlin sowie der Gemeinsamen Landesplanung Berlin-Brandenburg beauftragten Büros complan Kommunalberatung GmbH die Ergebnisse der Studie „Wohnungsbaupotenzialermittlung Berliner Umland“ im Stadtentwicklungsausschuss am 28.06.2016 vor.

Herr Dr. Buhl, Geschäftsführer der Fürstenwalde Wohnungswirtschaft GmbH, und Herr Rottscholl, Vorstand der Fürstenwalder Wohnungsbaugenossenschaft eG, erläutern zudem die aktuellen Wohnungsneubau- und -anpassungsvorhaben ihrer Unternehmen im Stadtentwicklungsausschuss am 19.07.2016.

im Auftrag  
Christfried Tschepe  
Fachbereichsleiter Stadtentwicklung

---

**Anlagen:**

Anlage 1 – Bericht

Anlage 2 – Mietwohnungsbauförderungsrichtlinie

Anlage 3 – Sanierungsgebiete und Potenzialflächen

Anlage 4 – Grafiken Statistische Auswertung

Anlage 5 – Präsentation Stadtentwicklungsausschuss 19.07.