

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 1.1 - Schrägparker 50^{gon}, separate Zu- und Ausfahrt

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungsleistungen)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
1. Baunebenkosten				
1.1. Allgemeine Baunebenkosten				
1.1.1. Baustelleneinrichtung und -räumung Baustellensicherung	1,0	psch	4.750,00	4.750,00
1.1.2. Verkehrssicherung Verkehrsrechtliche Anordnung, Bauzaun	1,0	psch	2.550,00	2.550,00
1.1.3. Bestandsunterlagen, Bodenverdichtung, Prüfungen Zulagen (Sicherung vorh. Anlagen, umsetzen Schilder, Zeichen)	1,0	psch	1.750,00	1.750,00
			<i>Teilsumme 1.1.</i>	<i>9.050,00</i>
2. Neubau PKW- Parkplatz, Fahrgassen, Zufahrten, Wege				
2.1. Abbrucharbeiten, Baufeldfreimachung				
<i>Befestigte und unbefestigte Deckschichten, Einbauten</i>				
2.1.1. Bewuchs im Planungsbereich beräumen Sträucher, Hecken, Aufwuchs - mit Rodung und Entsorgung	300,00	m2	2,65	795,00
2.1.2. Baum fällen, Stubben roden Laubbäume D bis 0,35 m im Baufeld einschl. Entsorgung	11,00	Stück	145,00	1.595,00
2.1.3. Betondeckschicht aufbrechen, aufnehmen, entsorgen Dick bis 20 cm	85,00	m2	24,50	2.082,50
2.1.4. Pflasterdeckschichten (Groß-, Betonstein-, Mosaiksteinpflaster Dicke bis 15 cm einschl. Unterbau, aufnehmen, und entsorgen	100,00	m2	18,50	1.850,00
2.1.5. Schotter-Sand-Deckschicht aufnehmen Dicke bis 0,20 m , einschl. Entsorgung	690,00	m2	11,80	8.142,00
2.1.6. Unterbau aus Straßenbaumaterialien (Pos. 2.1.3.+ 2.1.4.) aufnehmen Dicke i.M. 0,30 m , einschl. Entsorgung	185,00	m2	10,75	1.988,75
2.1.7. Recyclingschotter aufnehmen, entsorgen Dicke i.M. 0,25 m	28,00	m2	9,25	259,00
			<i>Teilsumme 2.1.</i>	<i><u>16.712,25</u></i>

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 1.1 - Schrägparker 50^{gon}, separate Zu- und Ausfahrt

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungsleistungen)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
2.2. Neubau Verkehrsflächen				
<i>Erdarbeiten</i>				
2.2.1. Suchschachtungen Baufeld für Bauleistungen	16,00	Stück	75,00	1.200,00
2.2.2. Abtrag Ober-, Mischboden, Waldboden bis 0,20 m gepl. Oberflächen, einschl. Entsorgung	1.190,00	m2	14,50	17.255,00
2.2.3. Zusätzlicher Aushub für Aufnahme frostsicherer Aufbau Tiefe 0,25 m x 1.150 m2 + 0,10 x 222 m2	310,00	m3	21,50	6.665,00
<i>Neubau</i>				
2.2.4. Planum herstellen Ev2= 45 MPa (Fahrgassen, Stellflächen[PKW, FW], Zufahrten, Gehwege)	1.730,00	m2	1,50	2.595,00
2.2.5. Frostschuttschicht Fahrgasse, Parkstände, Zufahrten Kies 0/32 d=0,18 m, Ev2= 100 MPa	1.370,00	m2	9,75	13.357,50
2.2.6. Frostschuttschicht Wege Kies 0/32 d=0,10 m, (<i>wassergebundene Decke</i>)	12,00	m2	6,50	78,00
2.2.7. Schottertragschicht - Fahrgassen, Parkstände, Zufahrten d=0,15 m; Ev2= 120 MPa	1.120,00	m2	8,25	9.240,00
2.2.8. Schottertragschicht - Stellfläche Feuerwehr d=0,20 m; Ev2= 120 MPa	42,00	m2	8,25	346,50
2.2.9. Schottertragschicht - Gehwege d=0,18 m; Ev2= 80 MPa	95,00	m2	7,50	712,50
2.2.10. Pflasterdecke-Parkstände, Zufahrten, Gehwege 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Betonsteinpflaster, 20x10x8, grau</i>)	475,00	m2	28,00	13.300,00
2.2.11. Rasengitter-Parkstände 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Rasengitter 60x40x8</i>)	150,00	m2	24,00	3.600,00
2.2.12. Rasengitter-Stellfläche Feuerwehr 4 cm Pflastersand 10 cm Pflasterdecke (<i>Rasengitter 60x40x10</i>)	42,00	m2	32,00	1.344,00
2.2.13. Pflasterdecke Fahrgasse 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Betonsteinpflaster 3-formatig grau / anthrazit</i>)	588,00	m2	25,00	14.700,00
2.2.14. Hoch-, Tief-, Rundbordstein Einfassung Fahrgasse, Parkstände, Zufahrten, Gehwege	735,00	m	30,50	22.417,50

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 1.1 - Schrägparker 50^{gon}, separate Zu- und Ausfahrt

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungsleistungen)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
2.2.15. Bordliner aus Kunststoff Terra-linea System	14,00	m	27,50	385,00
2.2.16. Bankett B= 0,50 m Schotterrasen	65,00	m2	11,60	754,00
			<i>Teilsumme 2.2.</i>	<u><u>107.950,00</u></u>
2.3. Entwässerungsanlagen				
2.3.1. Rasenmulden (Sickermulden) Rasenmulden zur Oberflächenversickerung profilieren, Mutterboden einschl. Rasenansaat, GÜnpflege bis 1,00 m breit, Tiefe Endzustand bis 0,25 m	115,00	m2	20,00	2.300,00
2.3.2. Einbaumaterial - Rasenmulden (Sickermulden) Einbau Kies-Sickerschicht 0,20 m Breite 0,80 m	18,50	m3	55,00	1.017,50
			<i>Teilsumme 2.3.</i>	<u><u>3.317,50</u></u>
2.4. Grünflächen				
<i>Pflanzarbeiten</i>				
2.4.1. Mutterboden mit Rasenansaat Randbereiche Auftrag MB 0,15 m	552,00	m2	8,25	4.554,00
2.4.2. Ersatzpflanzung / Ausgleich Laubbaum incl. Pflanzgrube	20,00	Stück	550,00	11.000,00
2.4.3. Entwicklungspflege wässern, düngen	20,00	Stück	175,00	3.500,00
			<i>Teilsumme 2.4.</i>	<u><u>19.054,00</u></u>
2.5. Verkehrszeichen, Straßenbeleuchtung				
2.5.1. Zeichen n. StVO, 5 Pfosten Beleuchtung	8,00	Stück	125,00	1.000,00
2.5.2. Freischaltung, Abnahme	1,00	psch	350,00	350,00
2.5.3. Straßenleuchten mit Mast liefern einbauen	4,00	Stück	1.250,00	5.000,00
2.5.4. Beleuchtungskabel, einschl. Kabelgraben	100,00	m	23,50	2.350,00
			<i>Teilsumme 2.5.</i>	<u><u>8.700,00</u></u>

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 1.1 - Schrägparker 50^{gon}, separate Zu- und Ausfahrt

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungsleistungen)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
1. Baunebenkosten	[Netto]			9.050,00
2. Neubau PKW-Parkplatz	[Netto]			
2.1. Abbrucharbeiten, Baufeldfreimachung	[Netto]			16.712,25
2.2. Neubau Verkehrsflächen	[Netto]			107.950,00
2.3. Entwässerungsanlagen	[Netto]			3.317,50
2.4. Grünflächen	[Netto]			19.054,00
2.5. Verkehrszeichen, Straßenbeleuchtung	[Netto]			8.700,00
Gesamtkosten Summe 1. - 2.	[Netto]			164.783,75
Mehrwertsteuer 19 %				31.308,91
Gesamtkosten Summe	[Brutto]			196.092,66
ZUSCHLAG Gesamtkosten 10 % (für Unvorhergesehenes)				19.609,27
ENDSUMME				215.701,93

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 1.2 - Schrägparker 50^{gon}, gemeinsame Zu- und Ausfahrt

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
1. Baunebenkosten				
1.1. Allgemeine Baunebenkosten				
1.1.1. Baustelleneinrichtung und -räumung Baustellensicherung	1,0	psch	4.750,00	4.750,00
1.1.2. Verkehrssicherung Verkehrsrechtliche Anordnung, Bauzaun	1,0	psch	2.550,00	2.550,00
1.1.3. Bestandsunterlagen, Bodenverdichtung, Prüfungen Zulagen (Sicherung vorh. Anlagen, umsetzen Schilder, Zeichen)	1,0	psch	1.750,00	1.750,00
			<i>Teilsumme 1.1.</i>	9.050,00
2. Neubau PKW- Parkplatz, Fahrgassen, Zufahrten, Wege				
2.1. Abbrucharbeiten, Baufeldfreimachung				
<i>Befestigte und unbefestigte Deckschichten, Einbauten</i>				
2.1.1. Bewuchs im Planungsbereich beräumen Sträucher, Hecken, Aufwuchs - mit Rodung und Entsorgung	300,00	m2	2,65	795,00
2.1.2. Baum fällen, Stubben roden Laubbäume D bis 0,35 m im Baufeld einschl. Entsorgung	11,00	Stück	145,00	1.595,00
2.1.3. Betondeckschicht aufbrechen, aufnehmen, entsorgen Dick bis 20 cm	85,00	m2	24,50	2.082,50
2.1.4. Pflasterdeckschichten (Groß-, Betonstein-, Mosaiksteinpflaster Dicke bis 15 cm einschl. Unterbau, aufnehmen, und entsorgen	100,00	m2	18,50	1.850,00
2.1.5. Schotter-Sand-Deckschicht aufnehmen Dicke bis 0,20 m , einschl. Entsorgung	690,00	m2	11,80	8.142,00
2.1.6. Unterbau aus Straßenbaumaterialien (Pos. 2.1.3.+ 2.1.4.) aufnehmen Dicke i.M. 0,30 m , einschl. Entsorgung	185,00	m2	10,75	1.988,75
2.1.7. Recyclingschotter aufnehmen, entsorgen Dicke i.M. 0,25 m	28,00	m2	9,25	259,00
			<i>Teilsumme 2.1.</i>	16.712,25

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 1.2 - Schrägparker 50^{gon}, gemeinsame Zu- und Ausfahrt

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
2.2. Neubau Verkehrsflächen				
<i>Erdarbeiten</i>				
2.2.1. Suchschachtungen Baufeld für Bauleistungen	16,00	Stück	75,00	1.200,00
2.2.2. Abtrag Ober-, Mischboden, Waldboden bis 0,20 m gepl. Oberflächen, einschl. Entsorgung	1.190,00	m2	14,50	17.255,00
2.2.3. Zusätzlicher Aushub für Aufnahme frostsicherer Aufbau Tiefe 0,25 m x 876 m2 + 0,10 x 283 m2	293,00	m3	21,50	6.299,50
<i>Neubau</i>				
2.2.4. Planum herstellen Ev2= 45 MPa (Fahrgassen, Stellflächen[PKW, FW], Zufahrten, Gehwege)	1.640,00	m2	1,50	2.460,00
2.2.5. Frostschuttschicht Fahrgasse, Parkstände, Zufahrten Kies 0/32 d=0,18 m, Ev2= 100 MPa	1.280,00	m2	9,75	12.480,00
2.2.6. Frostschuttschicht Wege Kies 0/32 d=0,10 m, (<i>wassergebundene Decke</i>)	110,00	m2	6,50	715,00
2.2.7. Schottertragschicht - Fahrgassen, Parkstände, Zufahrten d=0,15 m; Ev2= 120 MPa	1.030,00	m2	8,25	8.497,50
2.2.8. Schottertragschicht - Stellfläche Feuerwehr d=0,20 m; Ev2= 120 MPa	42,00	m2	8,25	346,50
2.2.9. Schottertragschicht - Gehwege d=0,18 m; Ev2= 80 MPa	95,00	m2	7,50	712,50
2.2.10. Pflasterdecke-Parkstände, Zufahrten, Gehwege 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Betonsteinpflaster, 20x10x8, grau</i>)	385,00	m2	28,00	10.780,00
2.2.11. Rasengitter-Parkstände 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Rasengitter 60x40x8</i>)	140,00	m2	24,00	3.360,00
2.2.12. Rasengitter-Stellfläche Feuerwehr 4 cm Pflastersand 10 cm Pflasterdecke (<i>Rasengitter 60x40x10</i>)	42,00	m2	32,00	1.344,00
2.2.13. Pflasterdecke Fahrgasse 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Betonsteinpflaster 3-formatig grau / anthrazit</i>)	600,00	m2	25,00	15.000,00
2.2.14. Hoch-, Tief-, Rundbordstein Einfassung Fahrgasse, Parkstände, Zufahrten, Gehwege	695,00	m	30,50	21.197,50

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 1.2 - Schrägparker 50^{gon}, gemeinsame Zu- und Ausfahrt

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
2.2.15. Bordliner aus Kunststoff Terra-linea System	128,00	m	27,50	3.520,00
2.2.16. Bankett B= 0,50 m Schotterrasen	75,00	m2	11,60	870,00
			<i>Teilsumme 2.2.</i>	<u><u>106.037,50</u></u>
2.3. Entwässerungsanlagen				
2.3.1. Rasenmulden (Sickermulden) Rasenmulden zur Oberflächenversickerung profilieren, Mutterboden einschl. Rasenansaat, GÜnpflege bis 1,00 m breit, Tiefe Endzustand bis 0,25 m	112,00	m2	20,00	2.240,00
2.3.2. Einbaumaterial - Rasenmulden (Sickermulden) Einbau Kies-Sickerschicht 0,20 m Breite 0,80 m	18,00	m3	55,00	990,00
			<i>Teilsumme 2.3.</i>	<u><u>3.230,00</u></u>
2.4. Grünflächen				
<i>Pflanzarbeiten</i>				
2.4.1. Mutterboden mit Rasenansaat Randbereiche Auftrag MB 0,15 m	560,00	m2	8,25	4.620,00
2.4.2. Ersatzpflanzung / Ausgleich	20,00	Stück	550,00	11.000,00
2.4.3. Entwicklungspflege wässern, düngen	20,00	Stück	175,00	3.500,00
			<i>Teilsumme 2.4.</i>	<u><u>19.120,00</u></u>
2.5. Verkehrszeichen, Straßenbeleuchtung				
2.5.1. Zeichen n. StVO, 5 Pfosten Beleuchtung	6,00	Stück	125,00	750,00
2.5.2. Freischaltung, Abnahme	1,00	psch	350,00	350,00
2.5.3. Straßenleuchten mit Mast liefern einbauen	4,00	Stück	1.250,00	5.000,00
2.5.4. Beleuchtungskabel, einschl. Kabelgraben	100,00	m	23,50	2.350,00
			<i>Teilsumme 2.5.</i>	<u><u>8.450,00</u></u>

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 1.2 - Schrägparker 50^{gon}, gemeinsame Zu- und Ausfahrt

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
1. Baunebenkosten	[Netto]			9.050,00
2. Neubau PKW-Parkplatz	[Netto]			
2.1. Abbrucharbeiten, Baufeldfreimachung	[Netto]			16.712,25
2.2. Neubau Verkehrsflächen	[Netto]			106.037,50
2.3. Entwässerungsanlagen	[Netto]			3.230,00
2.4. Grünflächen	[Netto]			19.120,00
2.5. Verkehrszeichen, Straßenbeleuchtung	[Netto]			8.450,00
Gesamtkosten Summe 1. - 2.	[Netto]			162.599,75
Mehrwertsteuer 19 %				30.893,95
Gesamtkosten Summe	[Brutto]			193.493,70
ZUSCHLAG Gesamtkosten 10 % (für Unvorhergesehenes)				19.349,37
ENDSUMME				212.843,07

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.1 - Senkrechtparker, gerade Fahrgasse

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
1. Baunebenkosten				
1.1. Allgemeine Baunebenkosten				
1.1.1. Baustelleneinrichtung und -räumung Baustellensicherung	1,0	psch	4.750,00	4.750,00
1.1.2. Verkehrssicherung Verkehrsrechtliche Anordnung, Bauzaun	1,0	psch	2.550,00	2.550,00
1.1.3. Bestandsunterlagen, Bodenverdichtung, Prüfungen Zulagen (Sicherung vorh. Anlagen, umsetzen Schilder, Zeichen)	1,0	psch	1.750,00	1.750,00
			<u>Teilsumme 1.1.</u>	<u>9.050,00</u>
2. Neubau PKW- Parkplatz, Fahrgassen, Zufahrten, Wege				
2.1. Abbrucharbeiten, Baufeldfreimachung				
<i>Befestigte und unbefestigte Deckschichten, Einbauten</i>				
2.1.1. Bewuchs im Planungsbereich beräumen Sträucher, Hecken, Aufwuchs - mit Rodung und Entsorgung	300,00	m2	2,65	795,00
2.1.2. Baum fällen, Stubben roden Laubbäume D bis 0,35 m im Baufeld einschl. Entsorgung	9,00	Stück	145,00	1.305,00
2.1.3. Betondeckschicht aufbrechen, aufnehmen, entsorgen Dick bis 20 cm	85,00	m2	24,50	2.082,50
2.1.4. Pflasterdeckschichten (Groß-, Betonstein-, Mosaiksteinpflaster Dicke bis 15 cm einschl. Unterbau, aufnehmen, und entsorgen	100,00	m2	18,50	1.850,00
2.1.5. Schotter-Sand-Deckschicht aufnehmen Dicke bis 0,20 m , einschl. Entsorgung	690,00	m2	11,80	8.142,00
2.1.6. Unterbau aus Straßenbaumaterialien (Pos. 2.1.3.+ 2.1.4.) aufnehmen Dicke i.M. 0,30 m , einschl. Entsorgung	185,00	m2	10,75	1.988,75
2.1.7. Recyclingschotter aufnehmen, entsorgen Dicke i.M. 0,25 m	28,00	m2	9,25	259,00
			<u>Teilsumme 2.1.</u>	<u>16.422,25</u>

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.1 - Senkrechtparker, gerade Fahrgasse

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
2.2. Neubau Verkehrsflächen				
<i>Erdarbeiten</i>				
2.2.1. Suchschachtungen Baufeld für Bauleistungen	16,00	Stück	75,00	1.200,00
2.2.2. Abtrag Ober-, Mischboden, Waldboden bis 0,20 m gepl. Oberflächen, einschl. Entsorgung	1.190,00	m2	14,50	17.255,00
2.2.3. Zusätzlicher Aushub für Aufnahme frostsicherer Aufbau Tiefe 0,25 m x 920 m2 + 0,10 x 172 m2	327,00	m3	21,50	7.030,50
<i>Neubau</i>				
2.2.4. Planum herstellen Ev2= 45 MPa (Fahrgassen, Stellflächen[PKW,FW], Zufahrten, Gehwege)	1.780,00	m2	1,50	2.670,00
2.2.5. Frostschuttschicht Fahrgasse, Parkstände, Zufahrten Kies 0/32 d=0,18 m, Ev2= 100 MPa	1.420,00	m2	9,75	13.845,00
2.2.6. Frostschuttschicht Wege Kies 0/32 d=0,10 m, (<i>wassergebundene Decke</i>)	-	m2	6,50	-
2.2.7. Schottertragschicht - Fahrgassen, Parkstände, Zufahrten d=0,15 m; Ev2= 120 MPa	1.170,00	m2	8,25	9.652,50
2.2.8. Schottertragschicht - Stellfläche Feuerwehr d=0,20 m; Ev2= 120 MPa	56,00	m2	8,25	462,00
2.2.9. Schottertragschicht - Gehwege d=0,18 m; Ev2= 80 MPa	85,00	m2	7,50	637,50
2.2.10. Pflasterdecke-Parkstände, Zufahrten, Gehwege 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Betonsteinpflaster, 20x10x8, grau</i>)	495,00	m2	28,00	13.860,00
2.2.11. Rasengitter-Parkstände 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Rasengitter 60x40x8</i>)	172,00	m2	24,00	4.128,00
2.2.12. Rasengitter-Stellfläche Feuerwehr 4 cm Pflastersand 10 cm Pflasterdecke (<i>Rasengitter 60x40x10</i>)	56,00	m2	32,00	1.792,00
2.2.13. Pflasterdecke Fahrgasse 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Betonsteinpflaster 3-formatig grau / anthrazit</i>)	585,00	m2	25,00	14.625,00
2.2.14. Hoch-, Tief-, Rundbordstein Einfassung Fahrgasse, Parkstände, Zufahrten, Gehwege	635,00	m	30,50	19.367,50

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.1 - Senkrechtparker, gerade Fahrgasse

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
2.2.15. Bordliner aus Kunststoff Terra-linea System	-	m	27,50	-
2.2.16. Bankett B= 0,50 m Schotterrasen	28,00	m2	11,60	324,80
			Teilsumme 2.2.	<u>106.849,80</u>
2.3. Entwässerungsanlagen				
2.3.1. Rasenmulden (Sickermulden) Rasenmulden zur Oberflächenversickerung profilieren, Mutterboden einschl. Rasenansaat, GÜnpflege bis 1,00 m breit, Tiefe Endzustand bis 0,25 m	97,00	m2	20,00	1.940,00
2.3.2. Einbaumaterial - Rasenmulden (Sickermulden) Einbau Kies-Sickerschicht 0,20 m Breite 0,80 m	18,00	m3	55,00	990,00
			Teilsumme 2.3.	<u>2.930,00</u>
2.4. Grünflächen				
<i>Pflanzarbeiten</i>				
2.4.1. Mutterboden mit Rasenansaat Randbereiche Auftrag MB 0,15 m	720,00	m2	8,25	5.940,00
2.4.2. Ersatzpflanzung / Ausgleich Laubbaum incl. Pflanzgrube	16,00	Stück	550,00	8.800,00
2.4.3. Entwicklungspflege wässern, düngen	16,00	Stück	175,00	2.800,00
			Teilsumme 2.4.	<u>17.540,00</u>
2.5. Verkehrszeichen, Straßenbeleuchtung				
2.5.1. Zeichen n. StVO, 5 Pfosten Beleuchtung	2,00	Stück	125,00	250,00
2.5.2. Freischaltung, Abnahme	1,00	psch	350,00	350,00
2.5.3. Straßenleuchten mit Mast liefern einbauen	4,00	Stück	1.250,00	5.000,00
2.5.4. Beleuchtungskabel, einschl. Kabelgraben	50,00	m	23,50	1.175,00
			Teilsumme 2.5.	<u>6.775,00</u>

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.1 - Senkrechtparker, gerade Fahrgasse

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
1. Baunebenkosten				9.050,00
	[Netto]			
2. Neubau PKW-Parkplatz				
2.1. Abbrucharbeiten, Baufeldfreimachung	[Netto]			16.422,25
2.2. Neubau Verkehrsflächen	[Netto]			106.849,80
2.3. Entwässerungsanlagen	[Netto]			2.930,00
2.4. Grünflächen	[Netto]			17.540,00
2.5. Verkehrszeichen, Straßenbeleuchtung	[Netto]			6.775,00
Gesamtkosten Summe 1. - 2.	[Netto]			159.567,05
Mehrwertsteuer 19 %				30.317,74
Gesamtkosten Summe	[Brutto]			189.884,79
ZUSCHLAG Gesamtkosten 10 % (für Unvorhergesehenes)				18.988,48
ENDSUMME				208.873,27

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.2 - Senkrechtparker, gekrümmte Fahrgasse, Feuerwehr senkrecht

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
1. Baunebenkosten				
1.1. Allgemeine Baunebenkosten				
1.1.1. Baustelleneinrichtung und -räumung Baustellensicherung	1,0	psch	4.750,00	4.750,00
1.1.2. Verkehrssicherung Verkehrsrechtliche Anordnung, Bauzaun	1,0	psch	2.550,00	2.550,00
1.1.3. Bestandsunterlagen, Bodenverdichtung, Prüfungen Zulagen (Sicherung vorh. Anlagen, umsetzen Schilder, Zeichen)	1,0	psch	1.750,00	1.750,00
			<i>Teilsumme 1.1.</i>	9.050,00
2. Neubau PKW- Parkplatz, Fahrgassen, Zufahrten, Wege				
2.1. Abbrucharbeiten, Baufeldfreimachung				
<i>Befestigte und unbefestigte Deckschichten, Einbauten</i>				
2.1.1. Bewuchs im Planungsbereich beräumen Sträucher, Hecken, Aufwuchs - mit Rodung und Entsorgung	300,00	m2	2,65	795,00
2.1.2. Baum fällen, Stubben roden Laubbäume D bis 0,35 m im Baufeld einschl. Entsorgung	9,00	Stück	145,00	1.305,00
2.1.3. Betondeckschicht aufbrechen, aufnehmen, entsorgen Dick bis 20 cm	85,00	m2	24,50	2.082,50
2.1.4. Pflasterdeckschichten (Groß-, Betonstein-, Mosaiksteinpflaster Dicke bis 15 cm einschl. Unterbau, aufnehmen, und entsorgen	100,00	m2	18,50	1.850,00
2.1.5. Schotter-Sand-Deckschicht aufnehmen Dicke bis 0,20 m , einschl. Entsorgung	690,00	m2	11,80	8.142,00
2.1.6. Unterbau aus Straßenbaumaterialien (Pos. 2.1.3.+ 2.1.4.) aufnehmen Dicke i.M. 0,30 m , einschl. Entsorgung	185,00	m2	10,75	1.988,75
2.1.7. Recyclingschotter aufnehmen, entsorgen Dicke i.M. 0,25 m	28,00	m2	9,25	259,00
			<i>Teilsumme 2.1.</i>	<u>16.422,25</u>

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.2 - Senkrechtparker, gekrümmte Fahrgasse, Feuerwehr senkrecht

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
2.2. Neubau Verkehrsflächen				
<i>Erdarbeiten</i>				
2.2.1. Suchschachtungen Baufeld für Bauleistungen	16,00	Stück	75,00	1.200,00
2.2.2. Abtrag Ober-, Mischboden, Waldboden bis 0,20 m gepl. Oberflächen, einschl. Entsorgung	1.190,00	m2	14,50	17.255,00
2.2.3. Zusätzlicher Aushub für Aufnahme frostsicherer Aufbau	339,00	m3	21,50	7.288,50
<i>Neubau</i>				
2.2.4. Planum herstellen Ev2= 45 MPa (Fahrgassen, Stellflächen[PKW,FW], Zufahrten, Gehwege)	1.785,00	m2	1,50	2.677,50
2.2.5. Frostschuttschicht Fahrgasse, Parkstände, Zufahrten Kies 0/32 d=0,18 m, Ev2= 100 MPa	1.430,00	m2	9,75	13.942,50
2.2.6. Frostschuttschicht Wege Kies 0/32 d=0,10 m, (<i>wassergebundene Decke</i>)	-	m2	6,50	-
2.2.7. Schottertragschicht - Fahrgassen, Parkstände, Zufahrten d=0,15 m; Ev2= 120 MPa	1.180,00	m2	8,25	9.735,00
2.2.8. Schottertragschicht - Stellfläche Feuerwehr d=0,20 m; Ev2= 120 MPa	50,00	m2	8,25	412,50
2.2.9. Schottertragschicht - Gehwege d=0,18 m; Ev2= 80 MPa	85,00	m2	7,50	637,50
2.2.10. Pflasterdecke-Parkstände, Zufahrten, Gehwege 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Betonsteinpflaster, 20x10x8, grau</i>)	500,00	m2	28,00	14.000,00
2.2.11. Rasengitter-Parkstände 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Rasengitter 60x40x8</i>)	162,00	m2	24,00	3.888,00
2.2.12. Rasengitter-Stellfläche Feuerwehr 4 cm Pflastersand 10 cm Pflasterdecke (<i>Rasengitter 60x40x10</i>)	50,00	m2	32,00	1.600,00
2.2.13. Pflasterdecke Fahrgasse 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Betonsteinpflaster 3-formatig grau / anthrazit</i>)	600,00	m2	30,00	18.000,00
2.2.14. Hoch-, Tief-, Rundbordstein Einfassung Fahrgasse, Parkstände, Zufahrten, Gehwege	610,00	m	30,50	18.605,00

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.2 - Senkrechtparker, gekrümmte Fahrgasse, Feuerwehr senkrecht

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
2.2.15. Bordliner aus Kunststoff Terra-linea System	-	m	27,50	-
2.2.16. Bankett B= 0,50 m Schotterrasen	23,00	m2	11,60	266,80
			Teilsumme 2.2.	<u>109.508,30</u>
2.3. Entwässerungsanlagen				
2.3.1. Rasenmulden (Sickermulden) Rasenmulden zur Oberflächenversickerung profilieren, Mutterboden einschl. Rasenansaat, GÜnpflege bis 1,00 m breit, Tiefe Endzustand bis 0,25 m	85,00	m2	20,00	1.700,00
2.3.2. Einbaumaterial - Rasenmulden (Sickermulden) Einbau Kies-Sickerschicht 0,20 m Breite 0,80 m	14,40	m3	55,00	792,00
			Teilsumme 2.3.	<u>2.492,00</u>
2.4. Grünflächen				
<i>Pflanzarbeiten</i>				
2.4.1. Mutterboden mit Rasenansaat Randbereiche Auftrag MB 0,15 m	725,00	m2	8,25	5.981,25
2.4.2. Ersatzpflanzung / Ausgleich Laubbaum incl. Pflanzgrube	16,00	Stück	550,00	8.800,00
2.4.3. Entwicklungspflege wässern, düngen	16,00	Stück	175,00	2.800,00
			Teilsumme 2.4.	<u>17.581,25</u>
2.5. Verkehrszeichen, Straßenbeleuchtung				
2.5.1. Zeichen n. StVO, 5 Pfosten Beleuchtung	2,00	Stück	125,00	250,00
2.5.2. Freischaltung, Abnahme	1,00	psch	350,00	350,00
2.5.3. Straßenleuchten mit Mast liefern einbauen	4,00	Stück	1.250,00	5.000,00
2.5.4. Beleuchtungskabel, einschl. Kabelgraben	50,00	m	23,50	1.175,00
			Teilsumme 2.5.	<u>6.775,00</u>

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.2 - Senkrechtparker, gekrümmte Fahrgasse, Feuerwehr senkrecht

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
1. Baunebenkosten				9.050,00
	[Netto]			
2. Neubau PKW-Parkplatz				
2.1. Abbrucharbeiten, Baufeldfreimachung				16.422,25
2.2. Neubau Verkehrsflächen				109.508,30
2.3. Entwässerungsanlagen				2.492,00
2.4. Grünflächen				17.581,25
2.5. Verkehrszeichen, Straßenbeleuchtung				6.775,00
Gesamtkosten Summe 1. - 2.				161.828,80
Mehrwertsteuer 19 %				30.747,47
Gesamtkosten Summe				192.576,27
	[Brutto]			
ZUSCHLAG Gesamtkosten 10 % (für Unvorhergesehenes)				19.257,63
ENDSUMME				211.833,90

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.2a - Senkrechtparker, gekrümmte Fahrgasse, Feuerwehr parallel

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
1. Baunebenkosten				
1.1. Allgemeine Baunebenkosten				
1.1.1. Baustelleneinrichtung und -räumung Baustellensicherung	1,0	psch	4.750,00	4.750,00
1.1.2. Verkehrssicherung Verkehrsrechtliche Anordnung, Bauzaun	1,0	psch	2.550,00	2.550,00
1.1.3. Bestandsunterlagen, Bodenverdichtung, Prüfungen Zulagen (Sicherung vorh. Anlagen, umsetzen Schilder, Zeichen)	1,0	psch	1.750,00	1.750,00
			<i>Teilsumme 1.1.</i>	9.050,00
2. Neubau PKW- Parkplatz, Fahrgassen, Zufahrten, Wege				
2.1. Abbrucharbeiten, Baufeldfreimachung				
<i>Befestigte und unbefestigte Deckschichten, Einbauten</i>				
2.1.1. Bewuchs im Planungsbereich beräumen Sträucher, Hecken, Aufwuchs - mit Rodung und Entsorgung	300,00	m2	2,65	795,00
2.1.2. Baum fällen, Stubben roden Laubbäume D bis 0,35 m im Baufeld einschl. Entsorgung	9,00	Stück	145,00	1.305,00
2.1.3. Betondeckschicht aufbrechen, aufnehmen, entsorgen Dick bis 20 cm	85,00	m2	24,50	2.082,50
2.1.4. Pflasterdeckschichten (Groß-, Betonstein-, Mosaiksteinpflaster Dicke bis 15 cm einschl. Unterbau, aufnehmen, und entsorgen	100,00	m2	18,50	1.850,00
2.1.5. Schotter-Sand-Deckschicht aufnehmen Dicke bis 0,20 m , einschl. Entsorgung	690,00	m2	11,80	8.142,00
2.1.6. Unterbau aus Straßenbaumaterialien (Pos. 2.1.3.+ 2.1.4.) aufnehmen Dicke i.M. 0,30 m , einschl. Entsorgung	185,00	m2	10,75	1.988,75
2.1.7. Recyclingschotter aufnehmen, entsorgen Dicke i.M. 0,25 m	28,00	m2	9,25	259,00
			<i>Teilsumme 2.1.</i>	<u>16.422,25</u>

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.2a - Senkrechtparker, gekrümmte Fahrgasse, Feuerwehr parallel

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
2.2. Neubau Verkehrsflächen				
<i>Erdarbeiten</i>				
2.2.1. Suchschachtungen Baufeld für Bauleistungen	16,00	Stück	75,00	1.200,00
2.2.2. Abtrag Ober-, Mischboden, Waldboden bis 0,20 m gepl. Oberflächen, einschl. Entsorgung	1.190,00	m2	14,50	17.255,00
2.2.3. Zusätzlicher Aushub für Aufnahme frostsicherer Aufbau	339,00	m3	21,50	7.288,50
<i>Neubau</i>				
2.2.4. Planum herstellen Ev2= 45 MPa (Fahrgassen, Stellflächen[PKW,FW], Zufahrten, Gehwege)	1.685,00	m2	1,50	2.527,50
2.2.5. Frostschuttschicht Fahrgasse, Parkstände, Zufahrten Kies 0/32 d=0,18 m, Ev2= 100 MPa	1.370,00	m2	9,75	13.357,50
2.2.6. Frostschuttschicht Wege Kies 0/32 d=0,10 m, (<i>wassergebundene Decke</i>)	-	m2	6,50	-
2.2.7. Schottertragschicht - Fahrgassen, Parkstände, Zufahrten d=0,15 m; Ev2= 120 MPa	1.125,00	m2	8,25	9.281,25
2.2.8. Schottertragschicht - Stellfläche Feuerwehr d=0,20 m; Ev2= 120 MPa	-	m2	8,25	-
2.2.9. Schottertragschicht - Gehwege d=0,18 m; Ev2= 80 MPa	95,00	m2	7,50	712,50
2.2.10. Pflasterdecke-Parkstände, Zufahrten, Gehwege 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Betonsteinpflaster, 20x10x8, grau</i>)	445,00	m2	28,00	12.460,00
2.2.11. Rasengitter-Parkstände 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Rasengitter 60x40x8</i>)	165,00	m2	24,00	3.960,00
2.2.12. Rasengitter-Stellfläche Feuerwehr 4 cm Pflastersand 10 cm Pflasterdecke (<i>Rasengitter 60x40x10</i>)	-	m2	32,00	-
2.2.13. Pflasterdecke Fahrgasse 4 cm Pflastersand 8 cm Pflasterdecke (<i>Betonsteinpflaster 3-formatig grau / anthrazit</i>)	600,00	m2	30,00	18.000,00
2.2.14. Hoch-, Tief-, Rundbordstein Einfassung Fahrgasse, Parkstände, Zufahrten, Gehwege	650,00	m	30,50	19.825,00

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.2a - Senkrechtparker, gekrümmte Fahrgasse, Feuerwehr parallel

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
2.2.15. Bordliner aus Kunststoff Terra-linea System	-	m	27,50	-
2.2.16. Bankett B= 0,50 m Schotterrasen	24,00	m2	11,60	278,40
			<i>Teilsumme 2.2.</i>	<u><u>106.145,65</u></u>
2.3. Entwässerungsanlagen				
2.3.1. Rasenmulden (Sickermulden) Rasenmulden zur Oberflächenversickerung profilieren, Mutterboden einschl. Rasenansaat, GÜnpflege bis 1,00 m breit, Tiefe Endzustand bis 0,25 m	90,00	m2	20,00	1.800,00
2.3.2. Einbaumaterial - Rasenmulden (Sickermulden) Einbau Kies-Sickerschicht 0,20 m Breite 0,80 m	14,40	m3	55,00	792,00
			<i>Teilsumme 2.3.</i>	<u><u>2.592,00</u></u>
2.4. Grünflächen				
<i>Pflanzarbeiten</i>				
2.4.1. Mutterboden mit Rasenansaat Randbereiche Auftrag MB 0,15 m	920,00	m2	8,25	7.590,00
2.4.2. Ersatzpflanzung / Ausgleich Laubbaum incl. Pflanzgrube	16,00	Stück	550,00	8.800,00
2.4.3. Entwicklungspflege wässern, düngen	16,00	Stück	175,00	2.800,00
			<i>Teilsumme 2.4.</i>	<u><u>19.190,00</u></u>
2.5. Verkehrszeichen, Straßenbeleuchtung				
2.5.1. Zeichen n. StVO, 5 Pfosten Beleuchtung	2,00	Stück	125,00	250,00
2.5.2. Freischaltung, Abnahme	1,00	psch	350,00	350,00
2.5.3. Straßenleuchten mit Mast liefern einbauen	4,00	Stück	1.250,00	5.000,00
2.5.4. Beleuchtungskabel, einschl. Kabelgraben	50,00	m	23,50	1.175,00
			<i>Teilsumme 2.5.</i>	<u><u>6.775,00</u></u>

Stadt Fürstenwalde/Spree - Altstädter Platz

Stand: 29. Oktober 2019

Neubau Parkplätze, Wege, Oberflächenentwässerung

Variante 2.2a - Senkrechtparker, gekrümmte Fahrgasse, Feuerwehr parallel

Kostenschätzung (Baukosten ohne Planungskosten)

Bauleistung	Menge	ME	Einheitspreis Euro (Netto)	Gesamtpreis Euro (Netto)
1. Baunebenkosten				9.050,00
	[Netto]			
2. Neubau PKW-Parkplatz				
2.1. Abbrucharbeiten, Baufeldfreimachung				16.422,25
2.2. Neubau Verkehrsflächen				106.145,65
2.3. Entwässerungsanlagen				2.592,00
2.4. Grünflächen				19.190,00
2.5. Verkehrszeichen, Straßenbeleuchtung				6.775,00
Gesamtkosten Summe 1. - 2.				160.174,90
Mehrwertsteuer 19 %				30.433,23
Gesamtkosten Summe				190.608,13
	[Brutto]			
ZUSCHLAG Gesamtkosten 10 % (für Unvorhergesehenes)				19.060,81
ENDSUMME				209.668,94