

Der Bürgermeister

Beratungsdrucksache

Gremium	Sitzungsdatum	
Ausschuss für Stadtentwicklung	11.02.2020	
Hauptausschuss	19.02.2020	
Ortsbeirat Heideland	26.02.2020	
Stadtverordnetenversammlung	05.03.2020	

Beratungsgegenstand

Grundsatzbeschluss über die Vorplanung für das Bauvorhaben Geh- und Radweg, zwei Bushaltestellen sowie eine Mittelinsel als Querungsstelle an der L38 Hangelsberger Chaussee

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung billigt die Vorplanung für das Bauvorhaben Geh- und Radweg, zwei Bushaltestellen sowie eine Mittelinsel als Querungsstelle an der L38 Hangelsberger Chaussee (Maßnahme Nr. 466 ST 00 01 055) und beauftragt den Bürgermeister, die für den Ausführungsbeschluss erforderlichen Leistungsphasen 3 bis 5 für die Herstellung des Geh- und Radweges sowie für die Variante 1 für die Mittelinsel (2 Bushaltestellen, Linksabbiegespur, 60 km/h) zu beauftragen.

Sachverhalt:

Am 14.12.2017 hat die Stadtverordnetenversammlung auf Antrag des Ortsbeirates Heideland einstimmig die Planung und den Bau einer Querungshilfe auf der L 38 und den Ausbau des Geh- und Radweges zwischen Kreisverkehrsplatz Hegelstraße und Friesenstadion beschlossen (<http://binfo.fuerstenwalde-spree.de>).

Entlang der L38 Hangelsberger Chaussee soll deshalb nun der vorhandene gemeinsame Geh- und Radweg im Abschnitt zwischen dem Kreisverkehrsplatz Hegelstraße und der Zufahrt zum Friesenstadion ausgebaut werden. Derzeit sind die ersten ca. 70 m ab Kreisverkehrsplatz mit einem Plattenbelag befestigt, der restliche Abschnitt ist mit Schotter befestigt.

Vor der Einfahrt zum Friesenstadion, in Höhe des Ampferweges, sollen zwei Bushaltestellen sowie eine Mittelinsel als Querungshilfe über die Hangelsberger Chaussee in den Ortsteil Heideland errichtet werden.

Für die Errichtung der nördlichen Bushaltestelle ist die Abbindung des Ampferweges erforderlich. Der Ortsbeirat Heideland sowie der Baulastträger der L 38 (Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg) haben dem zugestimmt. Die nördliche Bushaltestelle soll eine bedarfsgerechte Anbindung für

den Fuß- und Radverkehr (einschließlich Fahrradabstellanlage) erhalten. Zusätzlich soll im Ampferweg eine Wendemöglichkeit für Müllfahrzeuge vorgesehen werden.

Die Lage der Querungshilfe wurde so gewählt, dass perspektivisch die Stadtbuslinie 411 auch das Friesenstadion bedient, indem diese auf dem angrenzenden Parkplatz des Friesenstadions wenden kann.

Variantenuntersuchung

Aus Sicherheitsgründen favorisieren der Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg sowie das Straßenverkehrsamt des Landkreises Oder-Spree die Einrichtung eines Linksabbiegestreifens im Bereich der Stadionzufahrt. Dementsprechend wurden zwei Varianten untersucht:

Variante 1: zwei Haltestellen, Querungshilfe **mit** Linksabbiegespur

Variante 2: zwei Haltestellen, Querungshilfe **ohne** Linksabbiegespur

Im Plangebiet ist eine Geschwindigkeitsbegrenzung von 60 km/h angeordnet. Das Straßenverkehrsamt hat eine Reduzierung auf 50 km/h bisher nicht in Aussicht gestellt.

Im Ergebnis der geführten Abstimmungsgespräche und in Abwägung der Vor- und Nachteile wird vom Landesbetrieb Straßenwesen (Baulastträger) und dem Straßenverkehrsamt (Genehmigungsbehörde) die Variante 1 (60 km/h, Mittelinsel mit Linksabbiegespur) favorisiert.

Eigentumsverhältnisse / Grunderwerb

Alle von der Baumaßnahme betroffenen Flächen liegen im Eigentum des Landesbetriebs für Straßenwesen Brandenburg sowie der Stadt Fürstenwalde/Spree. Es ist ggf. ein Eigentumsübergang in geringem Umfang erforderlich. Dafür wird ein Grunderwerbsplan in den weiteren Planungsphasen erstellt.

Beleuchtung

Die Beleuchtungsanlage wurde im Jahr 2017 normgerecht hergestellt und kann nach dem Ausbau des Geh-/ Radweges weitergenutzt werden. Für die nördliche Bushaltestelle und die angeschlossene Mittelinsel ist eine neue Leuchte erforderlich.

Bürgerbeteiligung

Die Information und Anhörung der Bürgerinnen und Bürger fand im Bürgerdialog mit dem Bürgermeister im Rahmen der 4. Sitzung des Ortsbeirates Heidefeld am 11.12.2019 ab 18:30 Uhr in der Gaststätte „Frieseneck“ im Friesenstadion durch die Stadtverwaltung statt.

Finanzen:

Die Bruttoherstellungskosten des Bauvorhabens betragen für die Variante 1 gemäß Kostenschätzung 380.000 €. Davon entfallen 120.000 € auf den Geh- und Radweg und 260.000 € auf die zwei Bushaltestellen, Linksabbiegespur sowie Mittelinsel als Querungsstelle.

Im Haushaltsplan 2020 sind in der Investitionsplanung unter der Maßnahme-Nr. 466 ST 00 01 055 40.000 € für die Beauftragung der weiteren Planungsphasen enthalten und für das Jahr 2021 340.000 € geplant. Außerdem stehen für die Realisierung des Geh- und Radweges aus dem Bürgerbudget der Jahre 2018 und 2019 insgesamt 30.000 € zur Verfügung.

Alle Maßnahmen erfolgen im Außenbereich. Im Außenbereich können keine Erschließungsbeiträge erhoben werden. Auch Fördermittel sind nicht verfügbar. Ob durch neue Förderprogramme 2021 Fördermittel zur Verfügung stehen, ist zu gegebener Zeit zu prüfen.

Auswirkungen auf das Klimaschutzkonzept:

Die Trassierung des Geh- und Radweges wurde so gewählt, dass vorhandener Baumbestand möglichst erhalten wird (beispielhaft im Abschnitt zwischen Ampfer- und Irisweg).

Die auszubauende Breite des Geh- und Radweges beträgt entsprechend den Empfehlungen für Radverkehrsanlagen (ERA 2010) 2,50 m. Diese geforderte Breite macht einen Eingriff in den vorhandenen Baumbestand auf den restlichen 250 m bis zum Kreisverkehrsplatz Hegelstraße notwendig. Für die Herstellung der Haltestellen sind ebenso Baumfällungen erforderlich.

Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen werden in den weiteren Planungsphasen detailliert festgelegt, überschläglich wird derzeit mit 10 Baumpflanzungen gerechnet.

i.A. Christfried Tschepe
Fachbereichsleiter Stadtentwicklung

Anlagen:

1. Übersichtskarte Luftbild
2. Erläuterungsbericht Bauvorhaben
3. Lageplan Mittelinsel Variante 1 (mit Linksabbiegespur und 60 km/h)
4. Lageplan Mittelinsel Variante 2 (ohne Linksabbiegespur)
5. Lageplan Geh- und Radweg
6. Detaillierte Kostenschätzung Mittelinsel Variante 1
7. Detaillierte Kostenschätzung Geh- und Radweg
8. Geotechnischer Bericht
9. Fotodokumentation Bestand