

Internet-Adresse des Rechners: <https://www.zinsen-berechnen.de/kreditrechner.php>



Kreditrechner für Ratenkredite als Annuitätendarlehen

Der Kreditrechner berechnet für Annuitätendarlehen (d.h. Zinsen und Tilgung zusammen in konstanten Raten) wahlweise Rückzahlungsrate, Laufzeit, Zinssatz, Restschuld, Kreditsumme oder die optional abweichende Schlussrate. Darüber hinaus wird der effektive Jahreszins berechnet und ein detaillierter Tilgungsplan ausgegeben.

Kenndaten

Kreditbetrag:	300.000,00	Euro
Nominaler Jahreszinssatz:	0,125	% p.a.
Rückzahlungsrate:	30.206,64	Euro
Ratenintervall:	jährlich	
Zahlungsart:	nachschüssig	
Laufzeit der Ratenzahlungen:	10	Jahre
Restschuld:	0,00	Euro
Rechengenauigkeit:	intern maximal	
Zinsen und Gebühren gesamt:	2.066,36	Euro
Gesamtaufwand:	302.066,36	Euro
Effektiver Jahreszinssatz:	0,125	% p.a. (interner Zinssatz, IRR)

Tilgungsplan (Jahressummen)

Jahr	Schuldenstand Vorjahr	Ratenzahlungen	davon Zinsen / Gebühren	davon Tilgung	Schuldenstand am Jahresende
1	300.000,00	30.206,64	375,00	29.831,64	270.168,36
2	270.168,36	30.206,64	337,71	29.868,93	240.299,44
3	240.299,44	30.206,64	300,37	29.906,26	210.393,18
4	210.393,18	30.206,64	262,99	29.943,65	180.449,53
5	180.449,53	30.206,64	225,56	29.981,07	150.468,46
6	150.468,46	30.206,64	188,09	30.018,55	120.449,90
7	120.449,90	30.206,64	150,56	30.056,07	90.393,83
8	90.393,83	30.206,64	112,99	30.093,64	60.300,19
9	60.300,19	30.206,64	75,38	30.131,26	30.168,93
10	30.168,93	30.206,64	37,71	30.168,93	0,00
Gesamtsummen	300.000,00	302.066,36	2.066,36	300.000,00	0,00