

Antrag der Fraktion B 90/Die Grünen

Gremium	Sitzungsdatum	
Ausschuss für Stadtentwicklung	09.10.2018	
Stadtverordnetenversammlung	18.10.2018	

Beratungsgegenstand

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen Bebauungsplan mit der Festsetzung einer Grünfläche für die Bettina-von-Armin-Straße

Sachverhalt:

An der Aufstellung eines Bebauungsplanes besteht zur Sicherung gesunder Wohnverhältnisse, der öffentlichen Sicherheit und zur Erreichung der Klimaziele ein hohes öffentliches Interesse. Durch große Wohnraumnachfrage ist ein Druck auf bestehende Freiflächen, hier im Umfeld eines Spielplatzes, entstanden. Auch wenn die Sicherung des Wohnraumbedarfs ein hohes Ziel darstellt, ist für die in den Blick genommene Fläche die Festsetzung einer Grünfläche mit Baumbestand notwendig. Daneben befindet sich ein öffentlicher Spielplatz. Die Festsetzung einer Grünfläche garantiert die Möglichkeit einer Sichtbeziehung zu spielenden Kindern aus der umgebenden Wohnbebauung heraus. Einer weiteren Flächenversiegelung und Aufheizung des Wohngebietes wird entgegen- auf eine Belüftung und ein gesundheitsförderndes Mikroklima hingewirkt.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, für die Grundstücke in der Bettina-von-Armin-Straße, Grundbuch von Fürstenwalde, Flur 142, Flurstücke 506, 507, 508 und 509 einen Bebauungsplan aufzustellen. Dieser hat Grünfläche und diesem Planungsziel dienende Nutzungsregelungen, z.B. für Baumbewuchs, festzusetzen.

gez. Jens-Olaf Zänker
Fraktionsvorsitzender

