

Niederschrift

zur 34. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fürstenwalde/Spree (Wahlzeit 2008/2014)

Sitzungsdatum	Sitzungsdauer	Sitzungsort
Dienstag, den 01.11.2011	18:00- 19:00 Uhr	Bürgerhaus "Fürstenwalder Hof", ehem. Restaurant

Anwesenheit

Vorsitz

Stephan Wende ,

Fraktion DIE LINKE.

Rene Benz , Jürgen Grasnick , Maria Meinel , Käthe Radom Vertretung für Jurik Stiller,

CDU-Fraktion

Rolf Hilke , Jens Hoffrichter ,

SPD-Fraktion

Helga Bluschke Vertretung für Klaus Hemmerling, Jürgen Luban , Elke Wagner Vertretung für Frau Elisabeth Alter,

FDP-Fraktion

Heiner Buzziol ,

Bündnis 90/Die Grünen

Peter-Frank Apitz ,

Sachkundige BürgerInnen

Fred-Hagen Grünwald , Lothar Kranz ,

Verwaltung

Kerstin Genz , Anke Marggraf , Jürgen Roch , Christfried Tschepe ,

Abwesend

Fraktion DIE LINKE.

Jurik Stiller entschuldigt,

SPD-Fraktion

Elisabeth Alter entschuldigt, Klaus Hemmerling entschuldigt,

FDP-Fraktion

Lutz König entschuldigt,

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden zur 34. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und Anwesenheit fest. Es sind 12 Mitglieder anwesend.

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

Zur Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung gibt es keine Einwände bzw. Ergänzungen.

Zustimmung Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 4 Informationen des Vorsitzenden

Es liegen keine Informationen des Vorsitzenden vor.

TOP 5 Behandlung der Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung

TOP 5.1 Vorstellung zur Neupflanzung am Grasnickbrunnen

Die Vorstellung der zwei Varianten zur Neupflanzung des Grasnickbrunnens erfolgt durch Herrn Betke von der Best Plan Planungs- und Ingenieurbüro GmbH.

Variante 1:

- Erhaltung der Linde und Kriechspindel als Bodendecker
- Rodung fast aller Sträucher und ca. 20% der Bodendecker
- Bodenaustausch, Tiefenlockerung auf 44 qm
- 2 Weichselkirschen, Ergänzung Bodendecker, Rabattengeländer
- Kosten ca. 7.000 Euro

Abstimmung: 3 Ja-Stimmen

Variante 2:

- Rodung aller Gehölze und Bodendecker
- Bodenaustausch gesamte Fläche ca. 95 qm
- neu: 2 Linden, 2 Weichselkirschen, Bodendecker, Sträucher, Rabattengeländer
- Kosten ca. 11.000 Euro

Abstimmung: 9 Ja-Stimmen

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung für die Variante 2 fortzuführen.

TOP 5.2 Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 20 "Spreepark" hier: Beschlüsse zur Aufhebung des Verfahrens 5/381

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufhebung des Satzungsbeschlusses über den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 20 „Spreepark“ vom 23.09.1993.
2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 20 „Spreepark“ vom 17.12.1992.

Zustimmung Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5.3 Bebauungsplan Nr. 06 "Autohaus Saarower Chaussee" hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses 5/382

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 06 „Autohaus Saarower Chaussee“ vom 27.08.1992.

Zustimmung Ja 11 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

TOP 5.4 Bebauungsplan Nr. 42 "Rosa-Luxemburg-Straße" hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses 5/383

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 42 „Rosa-Luxemburg-Straße“ vom 13.04.2000.

Zustimmung Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 6 Informationen der Verwaltung

Herr Roch informiert die Mitglieder, dass es auf Antrag des Investors in der Friedrich-Ebert-Straße, im Zusammenhang mit dem Bau des Solarparks, zum Rückbau der alten Einfriedungsmauer gekommen ist. Diese Fläche soll mit einem Grüngürtel aufgewertet werden.

TOP 7 Behandlung von Anfragen von Mitgliedern des Ausschusses

Herr Apitz berichtet, dass im Bereich der FGL grober staubiger Niederschlag herunter kommt. Die Verwaltung prüft diesen Sachverhalt.

Frau Meinel hat eine Frage zum Regenüberlaufbecken in der Trebuser Straße (Höhe toomBauMarkt)

Herr Roch informiert, dass in diesem Bereich ein Regensammelbecken eingerichtet wird; Baumfällungen für diese Maßnahme wurden bereits vorgenommen.

Herr J. Hoffrichter hat eine Frage zum Gehweg Straßenabschnitt Trebuser Straße (Höhe REWE Markt)

Herr Roch prüft diesen Sachverhalt.

Herr J. Hoffrichter spricht die Gefahr an, die vom zugänglichen Eingangsbereich des Jugendgästehauses ausgeht. Fremde halten sich hier häufig auf.

Herr Roch informiert, dass der Städtische Betriebshof mit der Sicherung der Tür beauftragt wurde.

Frau Radom spricht die Unfallgefahr an, die von einem Gullideckel in der Trebuser Straße ausgeht.

Die Verwaltung prüft diesen Sachverhalt.

Herr Wende hat eine Frage zu den Ersatzpflanzungen (schlechter Baumbestand) in der Eisenbahnstraße (Höhe AOK)

Die Verwaltung kennt das Problem und prüft zur Zeit die Bodenbeschaffenheit um zu klären, warum hier alle Neupflanzungen eingegangen sind.

TOP 8 Beendigung des öffentlichen Teils der Sitzung

Die öffentliche Sitzung wird geschlossen und die Nichtöffentlichkeit hergestellt.

Die Niederschrift der 34. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses umfasst 4 Seiten.

Anke Marggraf

Vorsitzender

Schriftführerin